

Приложение №5
к государственному заданию
государственного автономного учреждения
Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки"

Утвержден
наблюдательным советом
Протокол №320 от 26.02.2016 г.

**Отчет
о деятельности автономного учреждения Тюменской области,
и об использовании закрепленного за ним имущества**

на 1 января 20 16 г.

Наименование учреждения ГАУ ТО "Центр государственной жилищной поддержки"

Юридический адрес учреждения 625001, г. Тюмень, ул. Чернышевского, д. 1 корп. 3

Периодичность: годовая

КОДЫ	Форма по ОКУД
	Дата
01.01.16	по ОКПО
12512337	ИНН
7202239549	КПП
720301001	по ОКАТО
71401364000	

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
<p>1. Основные:</p> <p>Оказание консультационных, бухгалтерских, финансовых, юридических и технических услуг, связанных с предоставлением гражданам мер государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья</p>	<p>2</p> <p>оказание консультационных, бухгалтерских, финансовых, юридических и технических услуг, связанных с предоставлением гражданам мер государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья</p>	<p>3</p> <p>Постановление Правительства ТО от 09.03.2011 г. № 60-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат и займов работникам бюджетной сферы на приобретение жилого помещения"; Постановление Правительства ТО от 13.10.2008 г. № 302-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий и займов на приобретение (строительство) жилья в Тюменской области"; Постановление Правительства ТО от 08.08.2006 г. № 190-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления займов молодым семьям на строительство (приобретение) жилья"; Постановление Администрации ТО от 24.01.2005 г. № 3-пк "Об утверждении Положения о предоставлении безвозмездных жилищных субсидий гражданам, выезжающим из Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа в населенные пункты юга Тюменской области"; Распоряжение главного управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства ТО от 27.01.2012 г. № 01-р "Об утверждении административного регламента"</p>

<p>Осуществление приема заявлений граждан с приложением документов, предусмотренных нормативными актами Тюменской области, о предоставлении социальной выплаты и (или) займа на приобретение (строительство) жилья, расчет личного вклада гражданина и (или) расчет социальной выплаты, займа</p>	<p>осуществление приема заявлений граждан с приложением документов, предусмотренных нормативными правовыми актами Тюменской области, о предоставлении социальной выплаты и (или) займа на приобретение (строительство) жилья, расчет личного вклада гражданина и (или) займа, расчет социальной выплаты, займа</p>	<p>Постановление Правительства ТО от 09.03.2011 г. № 60-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат и займов работникам бюджетной сферы на приобретение жилого помещения"; Постановление Правительства ТО от 13.10.2008 г. № 302-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий и займов на приобретение (строительство) жилья в Тюменской области"; Постановление Правительства ТО от 08.08.2006 г. № 190-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления займов молодым семьям на строительство (приобретение) жилья"; Постановление Администрации ТО от 24.01.2005 г. № 3-пк "Об утверждении Положения о предоставлении безвозмездных жилищных субсидий гражданам, выезжающим из Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа в населенные пункты юга Тюменской области"; Распоряжение главного управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства ТО от 27.01.2012 г. № 01-р "Об утверждении административного регламента"</p>
<p>Оформление и выдача гражданам свидетельств о праве на получение социальной выплаты или займа на приобретение (строительство) жилого помещения, информирование граждан о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты и (или) займа</p>	<p>оформление и выдача гражданам свидетельств о праве на получение социальной выплаты или займа на приобретение (строительство) жилого помещения, информирование граждан о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты и (или) займа</p>	<p>Постановление Правительства ТО от 09.03.2011 г. № 60-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат и займов работникам бюджетной сферы на приобретение жилого помещения"; Постановление Правительства ТО от 13.10.2008 г. № 302-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий и займов на приобретение (строительство) жилья в Тюменской области"; Постановление Правительства ТО от 08.08.2006 г. № 190-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления займов молодым семьям на строительство (приобретение) жилья"; Постановление Администрации ТО от 24.01.2005 г. № 3-пк "Об утверждении Положения о предоставлении безвозмездных жилищных субсидий гражданам, выезжающим из Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа в населенные пункты юга Тюменской области"; Постановление Правительства ТО от 25.09.2012 г. № 384-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым учителям государственных и муниципальных образовательных учреждений Тюменской области, реализующих программы начального общего, основного общего и среднего (полного) общего образования, социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса по ипотечному кредиту или займу"; Распоряжение главного управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства ТО от 27.01.2012 г. № 01-р "Об утверждении административного регламента"</p>

<p>Заключение договоров займа с гражданами, в отношении которых принято решение о предоставлении займа и обеспечение перечисления средств областного бюджета и внесением денежных средств граждан на расчетные счета продавцов (застройщиков) жилья</p>	<p>заключение договоров займа с гражданами, в отношении которых принято решение о предоставлении займа и обеспечение перечисления средств областного бюджета и внесением денежных средств граждан на расчетные счета продавцов (застройщиков) жилья</p>	<p>Постановление Правительства ТО от 09.03.2011 г. № 60-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат и займов работникам бюджетной сферы на приобретение жилого помещения"; Постановление Правительства ТО от 13.10.2008 г. № 302-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий и займов на приобретение (строительство) жилья в Тюменской области"; Постановление Правительства ТО от 08.08.2006 г. № 190-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления займов молодым семьям на строительство (приобретение) жилья"; Распоряжение главного управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства ТО от 27.01.2012 г. № 01-р "Об утверждении административного регламента"</p>
<p>2. Иные:</p>		
<p>...</p>		
<p>...</p>		

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой (правовой) акт
1	2	3

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
<p>1 Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки"</p>	<p>2 Утвержден приказом главного управления строительства Тюменской области № 633-од от 12.09.2012 г.</p>	<p>3</p>
<p>Изменения в Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки"</p>	<p>Утверждены приказом главного управления строительства Тюменской области № 1149-од от 26.11.2013 г.</p>	<p>бессрочно</p>

Изменения в Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки"	Утверждены приказом главного управления строительства Тюменской области № 685-од от 28.08.2015 г.	бессрочно
Приказ главного управления строительства Тюменской области "Об утверждении государственного задания" (в ред. Приказов главного управления строительства Тюменской области №1051-од от 19.11.2015 г. и №1116-од от 07.12.2015 г.)	№1144-од от 09.12.2014 г.	до 31.12.2015 г.

1.4. Информация о работниках учреждения

Численность работников	Количество работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников *		Причины изменения количества штатных единиц
	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Штатная численность	45,25	38,75	X	X	Изменение штатного расписания
Фактическая численность	44	35,5	1 - 36 чел. 3 - 3 чел. 4 - 5 чел. 6 - 1 чел.	1 - 29 чел. 3 - 2 чел. 4 - 4 чел. 6 - 1 чел.	

* Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1, неполное высшее - 2, среднее профессиональное - 3, начальное профессиональное - 4, среднее (полное) общее - 5, основное общее - 6, не имеют основного общего - 7, ученая степень (доктор наук - 8, кандидат наук - 9).

1.5. Средняя заработная плата сотрудников учреждения

Средняя заработная плата (руб.)	
За год, предшествующий отчетному	51665,12
За отчетный год	51173,06

1.6. Состав наблюдательного совета

Наименование должности, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
<p>1</p> <p>Заместитель начальника главного управления строительства Тюменской области - Киселев Валерий Сергеевич; Главный специалист отдела по управлению областной собственностью Департамента имущественных отношений Тюменской области - Чигрина Елена Талгаговна; Почетный архитектор Российской Федерации - Кулачковский Валерий Николаевич (по согласованию); заслуженный строитель Российской Федерации - Ройтблат Борис Мойшевич (по согласованию); представитель работников государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки", начальник юридического отдела - Зёма Андрей Викторович; представитель работников государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки", начальник службы по реализации программ -</p>	<p>2</p> <p>Приказ главного управления строительства Тюменской области № 663-од от 24.09.2012 г. "О назначении членов наблюдательного совета государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки" (в ред. Приказа главного управления строительства Тюменской области "Об изменении состава наблюдательного совета ГАУ ТО "Центр государственной жилищной поддержки" №847-од от 05.09.2013 года, №574-од от 31.07.2015 года, №660-од от 20.08.2015 года)</p>	<p>3</p> <p>5 лет</p>

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Информация об исполнении задания учредителя

Оказанные услуги потребителям в 2015 году: государственная услуга "Предоставление субсидий и займов на приобретение (строительство) жилья в Тюменской области", государственная услуга "Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения гражданам, выезжающим из Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область".
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами - 768.

2.2. Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Комментарий
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	динамика изменения (гр. 5 - гр. 4)	% изменения	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	2 244 956,61	1 510 236,57	-734720,04	-33%	
2	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	-	-	-	-	
Справочно:							
	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	-	-	-	-	
	Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.	-	-	-	-	
3	Сумма дебиторской задолженности	руб.	3 596 428 288,98	3 707 948 014,48	111 519 725,50	3%	
1	2	3	4	5	6	7	8
в том числе:							
	Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	руб.	-	-	-	-	
4	Сумма кредиторской задолженности	руб.	131 671,79	220 495,62	88 823,83	67%	
в том числе:							

Просроченная кредиторская задолженность	руб.	-	-	-	-
Итоговая сумма актива баланса	руб.	3 599 986 220,43	3 712 172 190,08	112 185 969,65	3%

2.4. Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы)

Наименование услуги (работы)	Изменение цены (руб.)					
	с _____ 20__ г.		с _____ 20__ г.		с _____ 20__ г.	
1	2		3		4	
	5		6		6	

2.5. Количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, и сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Вид услуги (работы)	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами)						Средняя стоимость услуг (работ) для потребителей (руб.)			Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ) (руб.)		
	бесплатно		частично платно		полностью платно		частично платных			полностью платных		
	20__ г.	15__ г.	20__ г.	15__ г.	20__ г.	15__ г.	20__ г.	15__ г.	20__ г.	15__ г.	20__ г.	15__ г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Государственная услуга «Предоставление субсидий и займов на приобретение (строительство) жилья в Тюменской области»	870	726										
Государственная услуга «Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения гражданам, выезжающим из Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа в Тюменскую область»	153	42										

2.6. Количество жалоб потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3

2.7. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности

№ п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1	Остаток средств на начало года	1 914 264,90	1 914 264,90	X	
2	Поступления, всего	826 568 054,27	735 106 675,08	88,93%	
	в том числе:				
	Субсидия на выполнение государственного задания	826 568 054,27	735 106 675,08	88,93%	
3	Выплаты, всего	828 482 319,17	734 155 358,06	88,61%	
	в том числе:				
	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	31 713 431,54	30 451 263,92	96,02%	
	из них:				
	заработная плата	24 214 591,70	23 670 202,31	97,75%	
	прочие выплаты	7 729,84	6 832,91	88,40%	
	начисления на выплаты по оплате труда	7 491 110,00	6 774 228,70	90,43%	
	Оплата работ, услуг	12 190 710,78	12 143 575,99	99,61%	
	из них:				
	услуги связи	577 592,32	555 724,54	96,21%	
	транспортные услуги	182 680,00	171 290,70	93,77%	
	коммунальные услуги	230 093,43	218 712,77	95,05%	
	арендная плата за использование имущества	8 153 685,28	8 153 641,44	100,00%	
	работы, услуги по содержанию имущества	526 763,35	526 188,75	99,89%	
	прочие работы, услуги	2 519 896,40	2 518 017,79	99,93%	
	Социальное обеспечение	590 408,30	590 408,30	100,00%	
	из них:				
	Пособия по социальной помощи населению	590 408,30	590 408,30	100,00%	
	Прочие расходы	783 282 468,93	690 406 554,99	88,14%	
	Поступление нефинансовых активов	705 299,62	563 554,86	79,90%	
	из них:				
	увеличение стоимости основных средств	136 904,80	136 904,80	100,00%	
	увеличение стоимости материальных запасов	568 394,82	426 650,06	75,06%	
4	Остаток средств на конец года	X	2 865 581,92	X	
	Справочно:				
5	Объем публичных обязательств, всего				

(руб.)

В том числе:				

2.8. Объем финансового обеспечения

Объем финансового обеспечения, задания учредителя, всего		Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке		Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	
20 14 г.	20 15 г.	20 14 г.	20 15 г.	20 ____ г.	20 ____ г.
1	2	3	4	5	6
825500700,27	826568054,27	779096569,02	782874000,00		

2.9. Общая сумма прибыли

20 ____ г.	20 ____ г.	20 ____ г.	20 ____ г.
1	2	3	4
		5	6

Раздел 3. Использование имущества, закрепленного за учреждением

Наименование показателя	Ед. изм.	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса	руб.	-	-	2 244 956,61	1 510 236,57	2 244 956,61	1 510 236,57
в том числе:							
переданного в аренду	руб.	-	-	-	-	-	-
переданного в безвозмездное пользование	руб.	-	-	-	-	-	-
приобретенного учреждением за счет средств, выделенных учредителем	руб.	-	-	-	-	-	-
приобретенного учреждением за счет доходов от приносящей доход деятельности	руб.	-	-	-	-	-	-
особо ценного движимого	руб.	X	X	2 244 956,61	1 510 236,57	2 244 956,61	1 510 236,57
2. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	шт.	-	-	X	X	-	-
в том числе:							
переданного в аренду	шт.	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	шт.	-	-	X	X	-	-
3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	м ²	-	-	X	X	-	-
в том числе:							
переданного в аренду	м ²	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	м ²	-	-	X	X	-	-

Руководитель учреждения

" 19 " *Февраль* 20 16 г.

Панчтовский И.А.

(инициал имени, фамилия)

