

Отчет
о деятельности автономного учреждения Тюменской области,
и об использовании закрепленного за ним имущества

на 1 января 20 18 г.

Наименование учреждения	Г А У Т О "Центр государственной жилищной поддержки"
Местонахождение	625002, г. Тюмень, ул. Водопроводная, д.12
Периодичность: годовая	
Адрес электронной почты	priemnaya@gosupportfo.ru
Телефон (факс)	8(3452) 46-42-02 8(3452) 46-42-29

КОДЫ	Форма по ОКУД
	Дата
01.01.18	по ОКПО
12512337	ИНН
7202239549	КПП
720301001	по ОКАТО
71401364000	

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1. Перечень видов деятельности, которые учрежденные вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
<p>1. Основные: Реализация мер по оказанию государственной поддержки гражданам при приобретении (строительстве) жилья.</p>	<p>2 Осуществление приема заявлений граждан с приложенным документом, предусмотренных нормативными правовыми актами Тюменской области, о предоставлении социальной выплаты и (или) займа на приобретение (строительство) жилья, расчет личного вклада гражданина и (или) расчет социальной выплаты, займа. Оформление и выдача гражданам свидетельства о праве на получение социальной выплаты или займа на приобретение (строительство) жилого помещения, информирование граждан о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты и (или) займа. Прием заявлений и документов от граждан в целях получения дополнительных социальных выплат, частичного погашения займа и их рассмотрение. Заключение договоров займа с гражданами, в отношении которых принято решение о предоставлении займа и обеспечение перечисления средств областного бюджета на расчетные счета продавцов (застройщиков) жилья. Осуществление контроля за исполнением гражданами обязательств по договорам займа.</p>	<p>3 Закон Тюменской области от 03.08.1999 г. №128 "О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета", Постановление Правительства ТО от 09.03.2011 г. №60-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат и займов работникам бюджетной сферы на приобретение жилого помещения"; Постановление Правительства ТО от 13.10.2008 г. №6302-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий и займов на приобретение (строительство) жилья в Тюменской области"; Постановление Правительства ТО от 08.08.2006 г. №190-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления займов молодым семьям на строительство (приобретение) жилья"; Постановление Администрации ТО от 24.01.2005 г. №3-пк "Об утверждении Положения о предоставлении безвозмездных жилищных субсидий гражданам, выезжающим из Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа в населенные пункты юга Тюменской области"; Постановление Правительства ТО от 06.09.2017 г. №448-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат и займов специалистам государственной ветеринарной службы Российской Федерации при строительстве жилья".</p>
<p>2. Иные: ...</p>		

1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными правовыми (правовыми) актами

Наименование услуги (работы)	Потребитель (физические или юридические лица)	Нормативный правовой (правовой) акт
<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	Реквизиты документа	Срок действия
<p>1 Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки" (2012 год) Изменения в Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки" Изменения в Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки" Изменения в Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки" Устав Государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки" (новая редакция) 2016 год</p>	<p>2 Утвержден приказом Главного управления строительства Тюменской области № 633-од от 12.09.2012 г. Утверждены приказом Главного управления строительства Тюменской области № 1149-од от 08.11.2016 года Утверждены приказом Главного управления строительства Тюменской области № 685-од от 08.11.2016 года Утверждены приказом Главного управления строительства Тюменской области №153-од от 08.11.2016 года Утвержден приказом Главного управления строительства Тюменской области №0814-од от 26.10.2016 г.</p>	<p>3 до 08.11.2016 года до 08.11.2016 года до 08.11.2016 года до 08.11.2016 года с 08.11.2016 года - бессрочно</p>
<p>Государственное задание на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.</p>	<p>№007-ГЗ от 27.12.2016 года, №002-ГЗ от 22.06.2017 года, №003-ГЗ от 11.09.2017 года, №004-ГЗ от 06.12.2017 года</p>	<p>до 31.12.2017 г.</p>

1.4. Информация о работниках учреждения

Численность работников	Количество работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников *		Причины изменения количества штатных единиц
	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	
Штатная численность	33,5	33,5	X	X	
Фактическая численность	33,5	32,5	1 - 29 чел. 3 - 2 чел. 4 - 3 чел.	1 - 29 чел. 3 - 1 чел. 4 - 3 чел.	

* Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1, неполное высшее - 2, среднее профессиональное - 3, начальное профессиональное - 4, среднее (полное) общее - 5, основное общее - 6, не имеют основного общего - 7, ученая степень (доктор наук - 8, кандидат наук - 9).

1.5. Средняя заработная плата сотрудников учреждения

За год, предшествующий отчетному	Средняя заработная плата (руб.)
53617,22	За отчетный год 51129,7

1.6. Состав наблюдательного совета

Наименование должности, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
1 Начальник управления жилищной политики Главного управления строительства Тюменской области - Киселев Валерий Сергеевич. Начальник отдела по управлению имущественных отношений Департамента имущественных отношений Тюменской области - Чигрина Елена Талгатовна. Почетный архитектор Российской Федерации - Кулачковский Валерий Николаевич (по согласованию). Заслуженный строитель Российской Федерации - Ройтблат Борис Мойшевич (по согласованию); Представитель работников ГАУ ТО "Центр государственной жилищной поддержки", начальник юридического отдела - Зема Андрей Викторович. Представитель работников ГАУ ТО "Центр государственной жилищной поддержки", главный специалист отдела бухгалтерского учета и финансирования - Лютц Ксения Владимировна.	2 Приказ Главного управления строительства Тюменской области № 663-од от 24.09.2012 г. "О назначении членов наблюдательного совета государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки" (в ред. Приказов Главного управления строительства Тюменской области "Об изменении состава наблюдательного совета ГАУ ТО "Центр государственной жилищной поддержки" №847-од от 05.09.2013 года, №574-од от 31.07.2015 года, №660-од от 20.08.2015 года, №0087 от 12.02.2016 года, №0274-од от 26.04.2016 года, №0244-од от 25.04.2017 года). Приказ Главного управления строительства Тюменской области №0706/1-од от 25.09.2017 г. "О назначении членов наблюдательного совета государственного автономного учреждения Тюменской области "Центр государственной жилищной поддержки".	3 5 лет

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Информация об исполнении задания учредителя

Оказанные услуги потребителям в 2017 году: государственная услуга "Меры по оказанию государственной поддержки гражданам при приобретении (строительстве) жилья"

Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами - 1660

2.2. Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию

2.3. Сведения о балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя				Комментарий
			на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	динамика изменения (гр. 5 - гр. 4)	% изменения	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Остаточная стоимость нефинансовых активов учреждения	руб.	808 885,38	398 208,78	-410 676,60	49%	
2	Сумма ущерба по недостачам, хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порче материальных ценностей	руб.	-	-	-	-	
Справочно:							
	Суммы недостач, взысканные в отчетном периоде с виновных лиц	руб.	-	-	-	-	
	Суммы недостач, списанные в отчетном периоде за счет учреждения	руб.	-	-	-	-	
3	Сумма дебиторской задолженности	руб.	3 783 019 215,86	3 785 444 742,51	2 425 526,65	-	

2.6. Количество жалоб потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3

2.7. Показатели плана финансово-хозяйственной деятельности

№ п/п	Наименование показателя	Плановый показатель	Фактическое исполнение	% исполнения	Комментарий
1	2	3	4	5	6
1	Остаток средств на начало года	2 573 926,10	2 573 926,10	X	
2	Поступления, всего	1 666 238 136,09	1 666 238 136,09	100,00%	
	в том числе:				
	Субсидия на выполнение государственного задания	1 665 596 752,86	1 665 596 752,86	100,00%	
3	Выплаты, всего	1 668 812 062,19	1 666 450 536,33	99,86%	
	в том числе:				
	Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	28 458 451,98	27 981 630,73	98,32%	
	из них:				
	заработная плата	21 957 750,47	21 725 294,12	98,94%	
	прочие выплаты	14 911,63	14 911,63	100,00%	
	начисления на выплаты по оплате труда	6 485 789,88	6 241 424,98	96,23%	
	Оплата работ, услуг	3 996 301,41	2 847 504,07	71,25%	
	из них:				
	услуги связи	707 565,00	687 414,97	97,15%	
	транспортные услуги	105 190,00	87 961,12	83,62%	
	коммунальные услуги	298 425,21	292 511,89	98,02%	
	арендная плата за использование имущества	14,73	14,16	96,13%	
	работы,услуги по содержанию имущества	382 460,22	374 573,62	97,94%	
	прочие работы,услуги	2 502 646,25	1 405 028,31	56,14%	
	Уплата налогов и сборов и иных платежей, всего	1 147 045,40	418 685,41	36,50%	
	Прочие расходы	1 634 672 121,48	1 634 672 121,48	100,00%	
	Поступление нефинансовых активов	538 141,92	530 594,64	98,60%	
	из них:				
	увеличение стоимости основных средств	2 785,88	0,00	0,00%	
	увеличение стоимости материальных запасов	535 356,04	530 594,64	99,11%	
4	Остаток средств на конец года	X	2 361 525,86	X	
	Справочно:				
5	Объем публичных обязательств, всего				
	в том числе:				

(руб.)

2.8. Объем финансового обеспечения

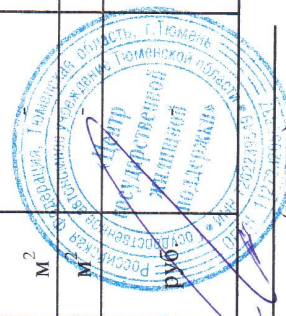
Объем финансового обеспечения, заданная учредителя, всего		Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке		Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	
20 16 г.	20 17 г.	20 16 г.	20 17 г.	20 16 г.	20 17 г.
1	2	3	4	5	6
757 292 414,62	1 665 596 752,86	725 213 906,21	1 634 355 046,98		

2.9. Общая сумма прибыли

Сумма прибыли до налогообложения		Налогообложение прибыли		Сумма прибыли после налогообложения	
20 16 г.	20 17 г.	20 16 г.	20 17 г.	20 16 г.	20 17 г.
1	2	3	4	5	6

Раздел 3. Использование имущества, закрепленного за учреждением

Наименование показателя	Ед. изм.	Недвижимое имущество		Движимое имущество		Всего	
		на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода	на начало отчетного периода	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Остаточная стоимость имущества, находящегося на праве оперативного управления по данным баланса	руб.	-	-	808 885,38	398 208,78	808 885,38	398 208,78
в том числе:							
переданного в аренду	руб.	-	-	-	-	-	-
переданного в безвозмездное пользование	руб.	-	-	-	-	-	-
приобретенного учреждением за счет средств, выделенных учредителем	руб.	-	-	-	-	-	-
приобретенного учреждением за счет доходов от приносящей доход деятельности	руб.	-	-	-	-	-	-
особо ценного движимого	руб.	X	X	728 112,95	334 618,43	728 112,95	334 618,43
2. Количество объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	шт.	-	-	X	X	-	-
в том числе:							
переданного в аренду	шт.	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	шт.	-	-	X	X	-	-
3. Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося на праве оперативного управления	м ²	-	-	X	X	-	-
в том числе:							
переданного в аренду	м ²	-	-	X	X	-	-
переданного в безвозмездное пользование	м ²	-	-	X	X	-	-
4. Объем средств полученных от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящийся у учреждения на праве оперативного управления	руб.	-	-	X	X	-	-



Руководитель учреждения _____ Пантовский И.А. (инициал имени, фамилия)

(подпись)

" 02 " марта 20 18 г.