

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ

При составлении договора купли-продажи жилого помещения для перечисления государственной поддержки из областного бюджета в пункт договора «Порядок оплаты» необходимо внести следующее:

Для перечисления займа молодым семьям:

«СУММА в размере ЦИФРАМИ (СУММА ПРОПИСЬЮ) рублей - государственная поддержка из областного бюджета в виде займа, предусмотренная постановлением Правительства Тюменской области от 08.08.2006 № 190-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления займов молодым семьям на строительство (приобретение) жилья», перечисляется из областного бюджета на текущий счет Покупателя (Ф.И.О.), счет №_____, открытый в (наименование банка, реквизиты банка, БИК, ИНН, кор/счет), в течение 38 рабочих дней с момента предоставления необходимых для перечисления займа документов в ГАУ ТО «Центр государственной жилищной поддержки», и дальнейшим списанием на счет Продавца (Ф.И.О.), расчетный счет №_____, открытый в (наименование банка, реквизиты банка, БИК, ИНН, кор/счет).

Приобретаемое жилое помещение считается находящимся в залоге у Субъекта РФ – Тюменская область в соответствии со ст. 77 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» с момента государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и до момента полного выполнения обязательств по возврату денежных средств».

Договор подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области.

**Служба по реализации программ
ГАУ ТО «Центр государственной жилищной поддержки»**